

รายละเอียดวิธีการจองซื้อและการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนครั้งที่ 3 ของ
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรอสเพกต์ โอลิมปิกส์และอินดัส
เทรียล (“PROSPECT” หรือ “กองทรัสต์”) สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์
เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์

1. จำนวนหน่วยที่เสนอขาย และวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์

(1) จัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในครั้งนี้ ไม่เกิน 360,000,000 หน่วย เพื่อเสนอขายให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมมีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิในการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Record Date) ในวันที่ 6 สิงหาคม 2569 ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ โดยไม่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่อาจส่งผลเป็นการกระทำอันขัดต่อกฎเกณฑ์ ระเบียบ ข้อบังคับเกี่ยวกับการเสนอขายและการจัดสรรหน่วยทรัสต์ของต่างประเทศหรือจะทำให้กองทรัสต์ต้องมีภาระหน้าที่หรือค่าใช้จ่ายในการดำเนินการใด ๆ เพิ่มเติมไปจากที่ต้องดำเนินการภายใต้กฎหมายไทย ทั้งนี้ ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์อาจพิจารณาผ่อนผันที่จะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ หากไม่เข้าเงื่อนไขของกฎหมายต่างประเทศที่ระบุข้างต้น โดยจะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไป โดยในกรณี ดังกล่าวผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์อาจขอเอกสารหลักฐานเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงเอกสารสำหรับการจองซื้อได้ตามที่เห็นสมควร ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธการรับจองซื้อหน่วยทรัสต์จากผู้จองซื้อ ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์และ/หรือ เงื่อนไขตามที่ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่ละรายกำหนด

(2) อัตราส่วนในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ คือ 1 หน่วยทรัสต์เดิมต่อ 0.3822 หน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมโดยหน่วยทรัสต์ที่เกิดจากการคำนวณที่เป็นเศษทศนิยมจะถูกปัดลงเป็นจำนวนเต็มหน่วยที่ใกล้เคียงที่สุด

(3) ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมอาจแสดงความจำนงที่จะซื้อหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในครั้งนี้ตาม สิทธิที่ได้รับจัดสรร หรือเกินกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรร หรือน้อยกว่าสิทธิที่ได้รับการจัดสรร หรือสละสิทธิไม่จองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในครั้งนี้ก็ได้

(4) สัญชาติผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่ไม่ใช่สัญชาติไทยที่ผู้จัดการกองทรัสต์จะนำมาพิจารณาว่าอาจจะไม่จัดสรรหน่วยทรัสต์ให้ตามหลักเกณฑ์ข้างต้นปรากฏรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในสิ่งที่ส่งมาด้วย 13

(5) ภายหลังจากการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติม ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์แล้ว ผู้จัดการกองทรัสต์สงวนสิทธิที่จะจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมที่เหลือ ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่แสดงความจำนงที่จะซื้อหน่วยทรัสต์เกินกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรรตามที่เห็นสมควร และในกรณีการจัดสรรสิทธิตามอัตราส่วนที่กำหนดทำให้ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อ หน่วยทรัสต์ได้รับสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายเพิ่มเติมเป็นจำนวนที่มีเศษหน่วยทรัสต์ที่ไม่สามารถจัดสรรให้เป็นจำนวนเต็มหน่วยได้ให้ปัดเศษลงเป็นจำนวนเต็มหน่วยที่ใกล้เคียงที่สุด

2. สถานที่รับจองซื้อและกำหนดระยะเวลาจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนสำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่กำหนดไว้ในแต่ละประเภทหลักทรัพย์ตามช่องทางและวันและเวลาดังต่อไปนี้

(1) บุคคลธรรมดาและนิติบุคคล

กรณีจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดในเอกสารใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Hard Copy)

- ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารไทยพาณิชย์”) ผ่านสำนักงานหรือหน่วยงานขายหรือสาขาของธนาคาร ในวันที่ 9 - 11 กันยายน และวันที่ 14 - 16 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และวันที่ 17 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการถึงเวลา 15.30 น.

กรณีจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ (Online) (เฉพาะบุคคลธรรมดาสัญชาติไทยเท่านั้น)

- จองซื้อผ่านแอปพลิเคชัน SCB EASY ระหว่างวันที่ 9 กันยายน 2569 เวลา 8.30 น. เป็นต้นไป จนถึงวันที่ 17 กันยายน 2569 เวลา 15.30 น.

(2) นักลงทุนสถาบันและนิติบุคคลที่สามารถเข้าร่วมการสำรวจความต้องการซื้อที่มีได้นำส่งใบ Bookbuilding

กรณีจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดในเอกสารใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Hard Copy)

- บริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด โดยจองซื้อที่ฝ่ายปฏิบัติการธุรกิจ ชั้น 15 อาคารลิเบอร์ตี้สแควร์ เลขที่ 287 ถนนสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 ในวันที่ 9 - 11 กันยายน และวันที่ 14 - 16 กันยายน 2569 ระหว่างเวลา 08.30 - 16.00 น. และวันที่ 17 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 15.30 น.

- ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ที่มีบริการการลงทุนและชำระราคา เลขที่ 9 ธนาคารไทยพาณิชย์ (สำนักงานใหญ่) ชั้น 17 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 ในวันที่ 9 - 11 กันยายน และวันที่ 14 - 16 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และวันที่ 17 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการถึงเวลา 15.30 น.

(3) นักลงทุนสถาบันและนิติบุคคลที่สามารถเข้าร่วมการสำรวจความต้องการซื้อที่มีนำส่งใบ Bookbuilding

กรณีจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดในเอกสารใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Hard Copy)

- บริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด โดยจองซื้อที่ฝ่ายปฏิบัติการธุรกิจ ชั้น 15 อาคารลิเบอร์ตี้สแควร์ 287 ถนนสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 ในวันที่ 21 - 22 กันยายน 2569 ระหว่างเวลา 08.30 - 16.00 น. และวันที่ 23 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 15.30 น.

- ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ที่มีบริการการลงทุนและชำระราคา เลขที่ 9 ธนาคารไทยพาณิชย์ (สำนักงานใหญ่) ชั้น 17 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 ในวันที่ 21 - 22 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และวันที่ 23 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการถึงเวลา 15.30 น.

3. วิธีการจองและชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนสำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์

3.1 บุคคลธรรมดาและนิติบุคคล (จองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เท่านั้น)

3.1.1 วิธีการจองซื้อ

(ก) กรณีจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Hard Copy)

(1) ขั้นตอนการจองซื้อ

ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อโดยการนำส่งใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อมายังผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุในข้อ 2(1) ภายในระยะเวลาจองซื้อ คือ ในวันที่ 9 - 11 กันยายน และวันที่ 14 - 16 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และวันที่ 17 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการถึงเวลา 15.30 น. และในกรณีที่มีการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนเพื่อประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์ เจ้าของสำเนาบัตรประชาชน ผู้แทนโดยชอบธรรม หรือผู้อนุบาล (แล้วแต่กรณี) จะต้องขีดฆ่าปิดทับข้อมูลส่วนบุคคลอ่อนไหวให้ไม่สามารถอ่านข้อมูลดังกล่าวได้และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องก่อนการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนดังกล่าวประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2) เอกสารประกอบการจองซื้อ

(2.1) ใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 4) ที่กรอกข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคลจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี)

(2.2) ใบรับรองการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (ซึ่งออกโดยบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (“ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์”)) (ถ้ามี)

(2.3) หลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2.4) เอกสารประกอบการแสดงตน ดังนี้

ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยลายมือชื่อนั้นจะต้องตรงกับลายมือชื่อที่ลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจองซื้อทุกฉบับ และเอกสารหรือหลักฐานแสดงการเปลี่ยนชื่อหรือนามสกุล (ถ้ามี) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

หมายเหตุ : ธนาคารไทยพาณิชย์ขอสงวนสิทธิไม่รับจองกรณีผู้จองซื้อเป็นหรือเคยเป็นบุคคลล้มละลาย หรือคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ หรือผู้เยาว์หรือผู้จองซื้อที่ไม่ใช่สัญชาติไทย

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย

สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือสำเนาใบต่างตัว หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยลายมือชื่อนั้นจะต้องตรงกับลายมือชื่อที่ลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจองซื้อทุกฉบับ

เอกสารเพิ่มเติมกรณีผู้จองซื้อมอบอำนาจให้บุคคลอื่นจองซื้อแทน

สำหรับผู้จองซื้อประเภทผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมประเภทบุคคลธรรมดาและนิติบุคคลในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์ทำรายการจองซื้อหน่วยทรัสต์ด้วยตนเอง สามารถมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการจองซื้อได้ที่สาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามวิธีการการชำระเงินที่กำหนด โดยผู้จองซื้อซึ่งเป็นผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ 30 บาท แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และแนบใบจองซื้อหน่วยทรัสต์พร้อมเอกสารประกอบการจองซื้อที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อซึ่งเป็นผู้มอบอำนาจ

ทั้งนี้ การมอบอำนาจดังกล่าวนี้สามารถดำเนินการได้เฉพาะผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ที่เคยผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์เท่านั้น

(2.5) กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่เปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินระดับความเสี่ยงในการลงทุนที่เหมาะสม (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ดังกล่าวแล้วภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องผ่านขั้นตอนการ KYC/CDD และแนบ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ

(2.6) หากผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 สำหรับผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Individual Customer)” สำหรับผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Entity/Juristic Person)” พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล เพื่อเป็นเอกสารประกอบการจองซื้อ โดยหากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกข้อมูลตามที่กำหนด ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิ์ในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อแทน

(2.7) ในกรณีมีการคืนเงินค่าจองซื้อด้วยเหตุผลใดๆ หากผู้จองซื้อมีความประสงค์รับเงินคืน โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวัน ที่เปิดไว้กับธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยของผู้จองซื้อ ผู้จองซื้อจะต้องแนบสำเนาบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ หรือกระแสรายวันดังกล่าว ที่ระบุเลขที่บัญชี และชื่อบัญชี โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ พร้อมทั้งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง กรณีที่ผู้จองซื้อไม่ได้แนบสำเนาสมุดเงินฝากหน้าที่มีชื่อผู้จองซื้อและเลขที่บัญชี หรือในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ไม่สามารถดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวันของผู้จองซื้อได้ ไม่ว่าจะด้วยสาเหตุใดก็ตาม ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อเป็นเช็คส่งจ่ายในนามผู้จองซื้อ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ระบุในใบจองซื้อ หรือที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อบริษัทผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ (แล้วแต่กรณี) (โปรดดูรายละเอียดในข้อ 4 เกี่ยวกับขั้นตอนและวิธีการคืนเงินค่าจองซื้อ หน่วยทรัสต์)

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้จองซื้อได้รับใบรับรองการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ซึ่งออกโดยศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ มากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหน่วย ผู้จองซื้อจะต้องเตรียมเอกสารประกอบการจองซื้อข้างต้นตามจำนวนเลขทะเบียนผู้ถือหน่วยที่ผู้จองซื้อได้รับใบรับรองการจองซื้อหน่วยทรัสต์ กล่าวคือ เอกสารประกอบการจองซื้อ 1 ชุด ต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหน่วย

(3) การชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อที่ราคาเสนอขายสูงสุดซึ่งจะประกาศผ่านเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ ภายในวันที่ 4 กันยายน 2569 โดยราคาเสนอขายสูงสุดจะไม่เกิน 10.5 บาทต่อหน่วย โดยมีวิธีชำระเงินค่าจองซื้อ ดังนี้

หากทำการจองซื้อ ในวันที่ 9 - 11 กันยายน 2569 และวันที่ 14 กันยายน 2569 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 16 กันยายน 2569 ผู้จองซื้อสามารถชำระเงินค่าจองซื้อโดยชำระเป็น

(1) เงินสด การโอนเงิน หรือการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) หรือ

(2) เช็ค แคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือ ดราฟท์ โดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์ นั้นๆ จะต้องลงวันที่ภายในวันที่ 16 กันยายน 2569 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักงานหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น

ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง

กรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สั่งจ่ายบัญชีชื่อ “บัญชีจองซื้อหน่วยทรัสต์ PROSPECT” หรือ “Subscription Account for PROSPECT”

หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 16 กันยายน 2569 สามารถชำระเงินได้ตามช่องทางข้างต้น ยกเว้นการชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์

ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่างๆ สำหรับการโอนเงินหรือค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็ค (ถ้ามี)

หมายเหตุ : ชื่อของผู้ชำระเงินในช่องทาง การชำระเงินต่างๆ จะต้องเป็นชื่อเดียวกับผู้จองซื้อเท่านั้น และในกรณีที่ผู้จองซื้อ มีเลขทะเบียนผู้ถือหน่วยมากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหน่วย ผู้จองซื้อจะต้องทำการชำระเงินค่าจองซื้อแต่ละครั้ง แยกตามเลขทะเบียนผู้ถือหน่วย

(ข) **การจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ (Online) ผ่านแอปพลิเคชัน SCB EASY ของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)**

(1) ขั้นตอนการจองซื้อและการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อผ่านแอปพลิเคชัน SCB EASY (“แอป SCB EASY”) ของธนาคารไทยพาณิชย์ โดยผู้จองซื้อจะสามารถชำระเงินได้ตามวิธีการและเงื่อนไขที่ธนาคารไทยพาณิชย์กำหนด หากผู้จองซื้อประสงค์จะจองซื้อและชำระเงินนอกเหนือจากเงื่อนไขของการจองซื้อผ่านแอป SCB EASY ผู้จองซื้อสามารถดำเนินการจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดในใบจองซื้อ (Hard Copy) ผ่านสำนักงานหรือสาขาของธนาคารไทยพาณิชย์ ตามเงื่อนไขและวิธีการที่ธนาคารไทยพาณิชย์กำหนด โดยผู้จองซื้อที่จองซื้อผ่านแอป SCB EASY จะต้องผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับธนาคารไทยพาณิชย์แล้วในช่วงระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี

ก่อนการจองซื้อ โดยธนาคารไทยพาณิชย์จะต้องมีการควบคุมดูแลการจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ที่รัดกุมเพียงพอ และผู้จองซื้อต้องยืนยันว่าได้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในหนังสือชี้ชวน และ/หรือ ข้อมูลสรุปของหนังสือชี้ชวน (Executive Summary หรือ Fact Sheet) และยินยอมผูกพันตามหนังสือชี้ชวน และ/หรือ ข้อมูลสรุปของหนังสือชี้ชวน (Executive Summary หรือ Fact Sheet) และรับรองว่าเข้าใจ และยอมรับความเสี่ยงในการลงทุน โดยผู้จองซื้อไม่ต้องกรอกข้อมูลและลงนามในใบจองซื้อ (Hard Copy) รวมถึงไม่ต้องแนบเอกสารใด ๆ ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ธนาคารไทยพาณิชย์จะจัดให้มีหนังสือชี้ชวนและข้อมูลสรุปของหนังสือชี้ชวน (Executive Summary หรือ Fact Sheet) ในเว็บไซต์ (Website) ของธนาคารไทยพาณิชย์ (เท่าที่จะสามารถดำเนินการได้) อย่างไรก็ดี ผู้จองซื้อสามารถศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ครั้งนี้ในหนังสือชี้ชวน และ/หรือข้อมูลสรุปของหนังสือชี้ชวน (Executive Summary หรือ Fact Sheet) ได้ที่เว็บไซต์ของสำนักงาน ก.ล.ต. ที่ www.sec.or.th

ทั้งนี้ ระเบียบปฏิบัติการจองซื้อให้เป็นไปตามรายละเอียดหรือขั้นตอนที่ธนาคารไทยพาณิชย์ กำหนดเพิ่มเติมสำหรับลูกค้าของตนในภายหลัง

ข้อกำหนด เงื่อนไข และขั้นตอนการจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY เป็นไปตามข้อกำหนด เงื่อนไข และขั้นตอนที่ธนาคารไทยพาณิชย์กำหนด และเป็นไปตามดุลพินิจของธนาคารไทยพาณิชย์

ผู้จองซื้อซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ประสงค์จะจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ของธนาคารไทยพาณิชย์ จะต้องเป็นผู้จองซื้อที่มีคุณสมบัติดังนี้ (ก) เป็นบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย (ข) อายุครบ 20 (ยี่สิบ) ปีบริบูรณ์ขึ้นไป (ค) มีบัญชีออมทรัพย์หรือบัญชีกระแสรายวันในชื่อของตนเอง (ไม่ใช่บัญชีร่วม) และบัญชีดังกล่าวต้องผูกกับหรือกำหนดใช้ในแอป SCB EASY แล้ว (ง) มีอีเมลที่ยืนยันกับธนาคารไทยพาณิชย์แล้ว (verified email) (จ) มีหมายเลขโทรศัพท์มือถือที่ได้ให้ไว้กับธนาคารไทยพาณิชย์เพื่อรับรหัส OTP (ฉ) ไม่เป็นบุคคลในกลุ่มต้องสงสัยการทำธุรกรรมออนไลน์ (ช) ไม่เป็นหรือเคยเป็นบุคคลล้มละลาย หรือคนไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และ (ซ) ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) กับธนาคารไทยพาณิชย์แล้ว ทั้งนี้ ตามรายละเอียด ข้อกำหนด เงื่อนไข และวิธีการตามที่ธนาคารไทยพาณิชย์กำหนด

ทั้งนี้ ก่อนที่ผู้จองซื้อจะทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ผู้จองซื้อจะต้องดำเนินการลงทะเบียนผ่านแอป SCB EASY เพื่อเตรียมการจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ซึ่งผู้จองซื้อสามารถลงทะเบียนได้ล่วงหน้าก่อนวันจองซื้อหน่วยทรัสต์ในระหว่างเวลา 08.30 น. ถึง เวลา 22.00 น. ทั้งนี้ การลงทะเบียนดังกล่าวยังไม่ถือเป็นการจองซื้อหน่วยทรัสต์ โดยผู้จองซื้อจะสามารถดำเนินการจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้ระหว่างระยะเวลาเสนอขายหน่วยทรัสต์เท่านั้น นอกจากนี้ ผู้จองซื้อจะต้องทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) ของผู้จองซื้อ ตามวิธีการที่ธนาคารไทยพาณิชย์ กำหนดก่อนทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ทั้งนี้ ในกรณีที่ผลการประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) ของผู้จองซื้อ ไม่เหมาะสมกับการจองซื้อหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ แต่ผู้จองซื้อยังคงประสงค์จะทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ผู้จองซื้อจะต้องยืนยันความประสงค์ที่จะจองซื้อหน่วยทรัสต์และยืนยันในฐานะผู้จองซื้อว่า หากเกิดความเสียหายใดๆ จากการลงทุนในหน่วยทรัสต์นี้ต่อไปในอนาคต ผู้ออกหน่วยทรัสต์ และ/หรือ ธนาคารไทยพาณิชย์ ไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น นอกจากนี้ ผู้จองซื้อที่ประสงค์จะจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY จะต้องรับรองและยืนยันว่า

(1) ผู้จองซื้อได้ศึกษาและเข้าใจข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในเอกสารสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์ (Executive Summary หรือ Fact Sheet) หรือหนังสือชี้ชวนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และ

(2) ผู้จองซื้อเข้าใจ และยอมรับความเสี่ยงในการลงทุนและยินยอมผูกพันตามเอกสารสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์ (Executive Summary หรือ Fact Sheet) หรือหนังสือชี้ชวนดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ในการจองซื้อและชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ผู้จองซื้อที่ประสงค์จะจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY จะต้อง

(1) กรอกข้อมูลส่วนบุคคลในขั้นตอนการลงทะเบียนเพื่อเตรียมการจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY และกรอกข้อมูลการจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ครบถ้วน รวมทั้งตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของข้อมูลและยืนยันการจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ด้วยตนเอง ทั้งนี้ ผู้จองซื้อไม่ต้องดำเนินการกรอกข้อมูลและลงนามในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Hard Copy) รวมถึงไม่ต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อ และภาพถ่ายหน้าสมุดบัญชีเงินฝากสำหรับบัญชีเงินฝากของผู้จองซื้อที่เปิดไว้กับธนาคารไทยพาณิชย์ เพื่อการชำระเงินหรือการรับคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ (แล้วแต่กรณี) โดยในการจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ของธนาคารไทยพาณิชย์จะระบุราคาเสนอขายสูงสุดหรือราคาเสนอขายสุดท้ายที่จะเสนอขายหน่วยทรัสต์ จำนวนจองซื้อขั้นต่ำ และจำนวนทวิคูณในการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ทั้งนี้ จำนวนจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY จะเป็นไปตามเงื่อนไขที่ธนาคารไทยพาณิชย์กำหนด

(2) ผู้จองซื้อต้องชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ด้วยการหักบัญชีเงินฝากของผู้จองซื้อที่ผูกกับแอป SCB EASY โดยเงื่อนไขการชำระเงินให้เป็นไปตามข้อกำหนดของธนาคารไทยพาณิชย์ ทั้งนี้ การทำรายการจองซื้อหน่วยทรัสต์หลังเวลา 15.30 น. เป็นต้นไป รายการดังกล่าวจะถือเป็นรายการของวันทำการถัดไป อนึ่ง เมื่อธนาคารไทยพาณิชย์ได้รับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เรียบร้อยแล้ว ผู้จองซื้อจะได้รับการแจ้งยืนยันการจองซื้อหน่วยทรัสต์ทางอีเมลที่ผู้จองซื้อได้ให้กับธนาคารไทยพาณิชย์ในขณะทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์ ทั้งนี้ กรณีที่มีค่าใช้จ่าย หรือค่าธรรมเนียมธนาคารเกิดขึ้นจากการจองซื้อ ผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายหรือค่าธรรมเนียมธนาคารดังกล่าว (ถ้ามี) แยกต่างหากจากจำนวนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ โดยจำนวนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ได้รับจากผู้จองซื้อ ต้องเท่ากับยอดค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เต็มจำนวน

(3) ผู้จองซื้อที่ประสงค์จะรับหน่วยทรัสต์ที่ได้รับจัดสรรโดยการฝากหน่วยทรัสต์เข้าบัญชีหลักทรัพย์ (Scripless) ผู้จองซื้อต้องตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลก่อนยืนยันการจองซื้อ ธนาคารไทยพาณิชย์ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบหากเกิดความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากผู้จองซื้อระบุข้อมูลบัญชีหลักทรัพย์หรือข้อมูลใดๆ ไม่ถูกต้อง ทั้งนี้ วิธีการรับเงินปันผล และเงินจำนวนอื่นใดจากหน่วยทรัสต์ (ถ้ามี) จะเป็นไปตามวิธีการที่ผู้จองซื้อตกลงไว้กับบริษัทหลักทรัพย์ที่หน่วยทรัสต์ถูกนำฝาก

(4) ผู้จองซื้อที่ประสงค์จะฝากหลักทรัพย์ที่ได้รับจัดสรรในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account) สำหรับผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดา ต้องทำแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA และ CRS ทั้งนี้ หากผู้จองซื้อที่มีข้อบ่งชี้ว่าอาจเป็นบุคคลสัญชาติอเมริกันตามกฎหมาย FATCA และ/หรือ มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศคู่สัญญาตามหลักเกณฑ์ CRS ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์สงวนสิทธิ์ไม่รับฝากหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ดังนั้น ผู้จองซื้อต้องเลือกวิธีรับหน่วยทรัสต์โดยวิธีอื่น

(5) ธนาคารไทยพาณิชย์ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY จากผู้จองซื้อที่มีข้อจำกัดด้านการสื่อสารหรือการตัดสินใจด้วยตนเอง หรือมีภาวะบกพร่องทางสุขภาพ ซึ่งได้แก่ ผู้ที่มีความบกพร่องทางการได้ยิน ผู้ที่มีความบกพร่องในการมองเห็น หรือมีภาวะบกพร่องทางสุขภาพด้านอื่นๆ อย่างไรก็ตาม ผู้จองซื้อสามารถดำเนินการจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้ที่สาขาของธนาคารไทยพาณิชย์ที่มีผู้แนะนำการลงทุน

(6) ผู้จองซื้อที่จองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY จะไม่สามารถเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกการจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้

(7) ธนาคารไทยพาณิชย์ขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเพิ่มเติมสำหรับผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านแอป SCB EASY ซึ่งจะเป็นไปตามประกาศของสำนักงาน ก.ล.ต. และประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่เกี่ยวข้อง

(8) ในกรณีที่แอป SCB EASY ระบบคอมพิวเตอร์ ระบบสารสนเทศ ระบบไฟฟ้า หรือระบบการติดต่อสื่อสารของธนาคารไทยพาณิชย์ขัดข้อง หรือเหตุอื่นใดที่อยู่นอกเหนือความควบคุมของธนาคารไทยพาณิชย์ เป็นเหตุให้ธนาคารไทยพาณิชย์ไม่สามารถให้บริการในขณะใดขณะหนึ่งได้ หรือทำให้ผู้จองซื้อไม่สามารถจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้หรือไม่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ ผู้จองซื้อตกลงจะไม่ยกเอาเหตุขัดข้องดังกล่าวเป็นข้อเรียกร้องให้ธนาคารไทยพาณิชย์รับผิดชอบแต่ประการใดทั้งสิ้น

3.1.2 การตรวจสอบผลการจองซื้อหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์สามารถตรวจสอบผลการจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนของ PROSPECT ได้ตั้งแต่วันที่ 25 กันยายน 2569 เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ผ่านช่องทางดังนี้

- สำหรับผู้จองซื้อผ่านสาขาของธนาคารไทยพาณิชย์ ตรวจสอบได้ที่ สาขานาครไทยพาณิชย์ที่ทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์
- สำหรับผู้จองซื้อผ่านแอป SCB EASY สอบถามได้ที่ Call Center โทร 02-777-6784

3.2 นักลงทุนสถาบันและนิติบุคคลที่สามารถเข้าร่วมการสำรวจความต้องการซื้อที่มีได้นำส่งใบ Bookbuilding (จองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน))

3.2.1 วิธีการจองซื้อ

(1) ขั้นตอนการจองซื้อ

ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อโดยการนำส่งใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อมายังผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุในข้อ 2 (2) ภายในระยะเวลาจองซื้อ คือ ในวันที่ 9-11 กันยายน และวันที่ 14-16 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และวันที่ 17 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการถึงเวลา 15.30 น. และในกรณีที่มีการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนเพื่อประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์ เจ้าของสำเนาบัตรประชาชน ผู้แทนโดยชอบธรรม หรือผู้อนุบาล (แล้วแต่กรณี) จะต้องขีดฆ่าปิดทับข้อมูลส่วนบุคคลอ่อนไหวให้ไม่สามารถอ่านข้อมูลดังกล่าวได้และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องก่อนการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนดังกล่าวประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2) เอกสารประกอบการจองซื้อ

(2.1) ใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 4) ที่กรอกข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ โดยจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญ ของบริษัท (ถ้ามี)

(2.2) ใบรับรองการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (ซึ่งออกโดยศูนย์รับฝากหลักทรัพย์) (ถ้ามี)

(2.3) หลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2.4) เอกสารประกอบการแสดงตน ดังนี้

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย

- สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญ ของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือสำเนาใบต่างด้าว หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยลายมือชื่อนั้นจะต้องตรงกับลายมือชื่อที่ลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจองซื้อทุกฉบับ

- สำหรับกรณีที่มีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน จะต้องแนบหนังสือมอบอำนาจที่ยังไม่หมดอายุจากนิติบุคคลดังกล่าวมอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจเป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวตามที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง อนึ่ง หากหนังสือมอบอำนาจเป็นฉบับสำเนา สำเนาหนังสือมอบอำนาจดังกล่าวจะต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลที่เป็นผู้มอบอำนาจด้วย และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) หรือลงนามรับรองโดยผู้รับมอบอำนาจภายใต้ขอบเขตของการมอบอำนาจตามที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ

- สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล (Affidavit) หรือสำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และหนังสือมอบอำนาจของบริษัทที่ให้ผู้ดูแลการแทนกรณีผู้ลงนามในเอกสารการจองซื้อไม่ใช่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล
- ในกรณีที่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลหรือผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลสัญชาติไทยให้แนบสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง ในกรณีที่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลเป็นบุคคลหรือผู้รับมอบอำนาจที่ไม่ใช่สัญชาติไทย ให้ใช้สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public หรือหน่วยงานอื่นใดที่มีอำนาจในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อของผู้จัดทำหรือผู้ให้การรับรองความถูกต้องของเอกสารซึ่งต้องมีอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ และให้เจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อและตราประทับของเจ้าหน้าที่ Notary Public หรือหน่วยงานอื่นใดที่ได้ดำเนินการข้างต้น

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่มอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน

- สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ยังไม่หมดอายุ ซึ่งผู้จองซื้อมอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาเอกสารของผู้มอบอำนาจ ทั้งนี้ เอกสารดังกล่าวให้เป็นไปตามประเภทของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ข้างต้น (แล้วแต่กรณี) โดยในใบจองซื้อและเอกสารดังกล่าวต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้จองซื้อหรือผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (แล้วแต่กรณี) และประทับตราสำคัญนิติบุคคล (ถ้ามี) และจะต้องมีหนังสือของผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) ที่ระบุชื่อผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้ลงนามแทนผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2.5) กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่เปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินระดับความเสี่ยงในการลงทุนที่เหมาะสม (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ดังกล่าวแล้วภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องผ่านขั้นตอนการ KYC/CDD และแบบ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ

(2.6) หากผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 สำหรับผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดา ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Individual Customer) สำหรับผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคล ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Entity/Juristic Person)” พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูลเพื่อเป็นเอกสารประกอบการจองซื้อ โดยหากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกข้อมูลตามที่กำหนด ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิ์ในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อแทน

(2.7) ในกรณีที่มีการคืนเงินค่าจองซื้อด้วยเหตุผลใดๆ หากผู้จองซื้อมีความประสงค์รับเงินคืน โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวัน ที่เปิดไว้กับธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยของผู้จองซื้อ ผู้จองซื้อจะต้องแนบสำเนาบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ หรือกระแสรายวันดังกล่าว ที่ระบุเลขที่บัญชี และชื่อบัญชี โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ พร้อมทั้งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง กรณีที่ผู้จองซื้อไม่ได้แนบสำเนาสมุดเงินฝากหน้าที่มีชื่อผู้จองซื้อและเลขที่บัญชี หรือในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ไม่สามารถดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวันของผู้จองซื้อได้ ไม่ว่าจะด้วยสาเหตุใดก็ตาม ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อเป็นเช็คสั่งจ่ายในนามผู้จองซื้อ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ระบุในใบจองซื้อ หรือที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ (แล้วแต่กรณี) (โปรดดูรายละเอียดในข้อ 4 เกี่ยวกับขั้นตอนและวิธีการคืนเงินค่าจองซื้อ หน่วยทรัสต์)

(3) การชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อที่ราคาเสนอขายสูงสุดซึ่งจะประกาศผ่านเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ ภายในวันที่ 4 กันยายน 2569 โดยราคาเสนอขายสูงสุดจะไม่เกิน 10.5 บาทต่อหน่วย โดยมีวิธีชำระเงินค่าจองซื้อ ดังนี้

หากทำการจองซื้อ ในวันที่ 9 - 11 กันยายน 2569 และวันที่ 14 กันยายน 2569 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 16 กันยายน 2569 ผู้จองซื้อสามารถชำระเงินค่าจองซื้อได้ดังนี้

กรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด

(1) ชำระผ่านระบบ Bill Payment ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

(1.1) ชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอน หรือ

(1.2) ชำระเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์ หรือ

(2) ชำระโดยการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET)

กรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

(1) ชำระโดยเงินสด หรือการโอนเงิน

(2) ชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือดราฟท์ หรือ

(3) ชำระโดยการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET)

สำหรับการชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ จะต้องลงวันที่ภายในวันที่ 16 กันยายน 2569 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักงานหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ สำหรับกรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ให้ใช้ชื่อบริษัทผู้จองซื้อ “บัญชีจองซื้อหน่วยทรัสต์ PROSPECT” หรือ “Subscription Account for PROSPECT” สำหรับกรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด ให้ใช้ชื่อบริษัทผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อนามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง

หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 16 กันยายน 2569

กรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด

สามารถชำระเงินได้ตามช่องทางข้างต้น ยกเว้นการชำระผ่านระบบ Bill Payment ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ที่ชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์

กรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สามารถชำระเงินได้ตามช่องทางข้างต้น ยกเว้นการชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์

ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่างๆ สำหรับการโอนเงินหรือค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็ค

(ถ้ามี)

3.3 นักลงทุนสถาบันและนิติบุคคลที่สามารถเข้าร่วมการสำรวจความต้องการซื้อที่นำเสนอ Bookbuilding (จองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน))

3.3.1 วิธีการจองซื้อ

(1) ขั้นตอนการจองซื้อ

ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อโดยการนำส่งเอกสารประกอบการจองซื้อมายังผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2(3) ภายในระยะเวลาจองซื้อ คือ ในวันที่ 21-22 กันยายน 2569 ระหว่างเวลาเปิดทำการและวันที่ 23 กันยายน 2569 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการ ถึงเวลา 15.30 น. และในกรณีที่มีการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนเพื่อประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์ เจ้าของสำเนาบัตรประชาชน ผู้แทนโดยชอบธรรม หรือผู้อนุบาล (แล้วแต่กรณี) จะต้องขีดฆ่าปิดทับข้อมูลส่วนบุคคลอ่อนไหวให้ไม่สามารถอ่านข้อมูลดังกล่าวได้และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องก่อนการนำส่งสำเนาบัตรประชาชนดังกล่าวประกอบการจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2) เอกสารประกอบการจองซื้อ

(2.1) ใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 4) ที่กรอกข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ โดยจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญ ของบริษัท (ถ้ามี)

(2.2) ใบรับรองการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (ซึ่งออกโดยศูนย์รับฝากหลักทรัพย์) (ถ้ามี)

(2.3) หลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

(2.4) เอกสารประกอบการแสดงตน ดังนี้

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย

- สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือสำเนาใบต่างดาว หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยลายมือชื่อนั้นจะต้องตรงกับลายมือชื่อที่ลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจองซื้อทุกฉบับ

- สำหรับกรณีที่มีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน จะต้องแนบหนังสือมอบอำนาจที่ยังไม่หมดอายุจากนิติบุคคลดังกล่าวมอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจเป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างดาว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวตามที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง อนึ่ง หากหนังสือมอบอำนาจเป็นฉบับสำเนา สำเนาหนังสือมอบอำนาจดังกล่าวจะต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลที่เป็นผู้มอบอำนาจด้วย และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) หรือลงนามรับรองโดยผู้รับมอบอำนาจภายใต้ขอบเขตของการมอบอำนาจตามที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ

- สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล (Affidavit) หรือสำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และหนังสือมอบอำนาจของบริษัทที่ให้ผู้ลงนามในเอกสารการจองซื้อไม่ใช่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล
- ในกรณีที่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลหรือผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลสัญชาติไทย ให้แนบสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง ในกรณีที่กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลเป็นบุคคลหรือผู้รับมอบอำนาจที่ไม่ใช่สัญชาติไทย ให้ใช้สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public หรือหน่วยงานอื่นใดที่มีอำนาจในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อของผู้จัดทำหรือผู้ให้คำรับรองความถูกต้องของเอกสารซึ่งต้องมีอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ และให้เจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อและตราประทับของเจ้าหน้าที่ Notary Public หรือหน่วยงานอื่นใดที่ได้ดำเนินการข้างต้น

ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่มอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน

สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ยังไม่หมดอายุ ซึ่งผู้จองซื้อมอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาเอกสารของผู้มอบอำนาจ ทั้งนี้ เอกสารดังกล่าวให้เป็นไปตามประเภทของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ข้างต้น (แล้วแต่กรณี) โดยในใบจองซื้อและเอกสารดังกล่าวต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้จองซื้อหรือผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (แล้วแต่กรณี) และประทับตราสำคัญนิติบุคคล (ถ้ามี) และจะต้องมีหนังสือของผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) ที่ระบุชื่อผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้ลงนามแทนผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2.5) กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่เปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินระดับความเสี่ยงในการลงทุนที่เหมาะสม (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ดังกล่าวแล้วภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องผ่านขั้นตอนการ KYC/CDD และแนบ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ

(2.6) หากผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 สำหรับผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดา ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Individual Customer)” สำหรับผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคล ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในใบจองซื้อในส่วน “สำหรับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account)” และในแบบฟอร์ม “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Entity/Juristic Person)” พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูลเพื่อเป็นเอกสารประกอบการจองซื้อ โดยหากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกข้อมูลตามที่กำหนด ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิ์ในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อแทน

(2.7) ในกรณีมีการคืนเงินค่าจองซื้อด้วยเหตุผลใดๆ หากผู้จองซื้อมีความประสงค์รับเงินคืน โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวัน ที่เปิดไว้กับธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยของผู้จองซื้อ ผู้จองซื้อจะต้องแนบสำเนาบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ หรือกระแสรายวันดังกล่าว ที่ระบุเลขที่บัญชี และชื่อบัญชี โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ พร้อมทั้งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง กรณีที่ผู้จองซื้อไม่ได้แนบสำเนาสมุดเงินฝากหน้าที่มีชื่อผู้จองซื้อและเลขที่บัญชี หรือในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ไม่สามารถดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารประเภทบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวันของผู้จองซื้อได้ ไม่ว่าจะด้วยสาเหตุใดก็ตาม ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อเป็นเช็คสั่งจ่ายในนามผู้จองซื้อ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ระบุในใบจองซื้อ หรือที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ (แล้วแต่กรณี) (โปรดดูรายละเอียดในข้อ 4 เกี่ยวกับขั้นตอนและวิธีการคืนเงินค่าจองซื้อ หน่วยทรัสต์)

(3) การชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่จะมีการประกาศผ่านเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ในวันที่ 17 กันยายน 2569 โดยมีวิธีชำระเงินค่าจองซื้อ ดังนี้

หากทำการจองซื้อ ในช่วงวันที่ 21 กันยายน 2569 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 22 กันยายน 2569 ผู้จองซื้อสามารถชำระเงินค่าจองซื้อได้ดังนี้

กรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด

(1) ชำระผ่านระบบ Bill Payment ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

(1.1) ชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอน หรือ

(1.2) ชำระเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์ หรือ

(2) ชำระโดยการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET)

กรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

(1) ชำระโดยเงินสด หรือการโอนเงิน หรือ

(2) ชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือดราฟท์ หรือ

(3) ชำระโดยการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET)

สำหรับการชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ จะต้องลงวันที่ภายในวันที่ 22 กันยายน 2569 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักงานหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่าย สำหรับกรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีชื่อ “บัญชีจองซื้อหน่วยทรัสต์ PROSPECT” หรือ “Subscription Account for PROSPECT” สำหรับกรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด ให้ใช้ชื่อบัญชีธนาคารที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง

หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 22 กันยายน 2569

กรณีจองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด

สามารถชำระเงินได้ตามช่องทางข้างต้น ยกเว้นการชำระผ่านระบบ Bill Payment ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ที่ชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์

กรณีจองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สามารถชำระเงินได้ตามช่องทางข้างต้น ยกเว้นการชำระโดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์

ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่างๆ สำหรับการโอนเงินหรือค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็ค

(ถ้ามี)

4. วิธีการคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ (ถ้ามี)

ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ในกรณีที่
ไม่ได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์ หรือได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ไม่ครบตามจำนวนหน่วยที่จองซื้อ หรือกรณีที่ราคาเสนอขาย
สุดท้ายต่ำกว่าราคาสูงสุดที่จะเสนอขายหน่วยทรัสต์ ภายในเงื่อนไขที่กำหนด ดังต่อไปนี้

ประเภทการจองซื้อ	ช่องทางการคืนเงิน	ระยะเวลาคืนเงินนับ จากวันสิ้นสุด ระยะเวลาการจองซื้อ ทุกประเภท
จองซื้อผ่านธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)		
1. การจองซื้อโดยวิธีการกรอกรายละเอียดใน เอกสารใบจองซื้อ (Hard Copy)	- โอนเงินผ่านบัญชีธนาคารตามที่ระบุไว้ในใบจอง ซื้อ	ภายใน 7 วันทำการ
	- เช็คขีดคร่อมส่งจ่ายผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ตามชื่อที่ ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตามที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อ - สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมจะส่งทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตามที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือ หน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อบริษัทผู้ถือหน่วยทรัสต์ เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์	ภายใน 10 วันทำการ
2. การจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ (Online)	- โอนเงินผ่านบัญชีธนาคารที่ชำระเงินค่าจองซื้อ	ภายใน 7 วันทำการ
จองซื้อผ่านบริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด		
1. ผู้จองซื้อเป็นผู้ใช้บริการของบริษัท หลักทรัพย์	- นำเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของลูกค้าผ่านระบบ การโอนเงินอัตโนมัติ (ATS) หรือ - โอนเงินผ่านบัญชีธนาคารตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ - โอนเงินผ่านบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ระบุไว้ในใบ จองซื้อ	ภายใน 5 วันทำการ

ประเภทการจองซื้อ	ช่องทางการคืนเงิน	ระยะเวลาคืนเงินนับ จากวันสิ้นสุด ระยะเวลาการจองซื้อ ทุกประเภท
2. ผู้จองซื้อไม่ได้เป็นผู้ใช้บริการของบริษัทหลักทรัพย์	- โอนเงินผ่านบัญชีธนาคารที่ชำระเงินค่าจองซื้อ	ภายใน 7 วันทำการ
	- เช็คขีดคร่อมส่งจ่ายผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ตามชื่อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ - สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์	ภายใน 10 วันทำการ

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ในส่วนที่ไม่ได้รับจัดสรรให้แก่ผู้จองซื้อภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์มีหน้าที่รับผิดชอบในการส่งคืนเงินดังกล่าว จะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้จองซื้อในอัตราร้อยละ 7.50 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ไม่ได้รับการจัดสรรที่ต้องส่งคืนนับจากวันที่พ้นกำหนดเวลา ดังกล่าว จนถึงวันที่ได้มีการชำระคืนตามวิธีการดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ตาม ไม่ว่ากรณีใด ๆ หากได้มีการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อผ่านระบบอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) หรือการโอนเงินเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ของผู้จองซื้อ หรือการโอนเงินค่าจองซื้อเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อ หรือส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ปรากฏอยู่ในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ หรือที่ระบุไว้ตอนจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินจองซื้อคืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ย และ/หรือ ค่าเสียหายใด ๆ อีกต่อไป

ทั้งนี้ หากเกิดความผิดพลาดในการโอนเงินคืนเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อ หรือการสูญหายในการจัดส่งเช็ค ซึ่งไม่ใช่ความผิดของผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์ เช่น ข้อมูลชื่อ ที่อยู่ ของผู้จองซื้อไม่ชัดเจนหรือไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้องหรือไม่เป็นปัจจุบัน ตามที่ได้ระบุไว้ตอนจองซื้อหน่วยทรัสต์ ที่ได้ให้กับผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์ซึ่งเป็นผู้รับจองซื้อ ผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

นอกจากนี้ หากไม่สามารถโอนเงินค่าจองซื้อได้อันเนื่องมาจากสาเหตุใด ๆ ซึ่งรวมถึงกรณีที่ผู้จองซื้อให้ข้อมูล และ/หรือเอกสารเกี่ยวกับบัญชีเงินฝากธนาคารที่จะรับคืนเงินค่าจองซื้อไม่ถูกต้องครบถ้วน ผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์ขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยจ่ายเป็นเช็คขีดคร่อมเฉพาะส่งจ่ายชื่อผู้จองซื้อ สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ หรือที่ระบุไว้ตอนจองซื้อหน่วยทรัสต์

5. วิธีการส่งมอบหน่วยทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์ได้แต่งตั้งให้บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (“ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์”) เป็นนายทะเบียนหน่วยทรัสต์ให้กับกองทรัสต์ และให้บริการรับฝากใบทรัสต์ที่จองซื้อในการเสนอขายครั้งนี้ กล่าวคือ ผู้จองซื้อสามารถใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ เพื่อขอให้หน่วยทรัสต์ที่ตนได้รับการจัดสรรเข้าสู่ระบบซื้อขายแบบไร้ใบทรัสต์ (Scriptless System) ได้ทันที ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้จองซื้อสามารถขายหน่วยทรัสต์ได้ทันทีที่หน่วยทรัสต์ได้รับอนุญาตให้

เริ่มทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งแตกต่างกับกรณีที่ผู้จองซื้อประสงค์จะขอรับใบทราสต์ ซึ่งผู้จองซื้อจะไม่สามารถขายหน่วยทราสต์ได้จนกว่าจะได้รับใบทราสต์

ในการเสนอขายหน่วยทราสต์ในครั้งนี้ ผู้จองซื้อสามารถเลือกให้ดำเนินการในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทราสต์ แต่ประสงค์จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (Scripless System) โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหน่วยทราสต์ไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ซึ่งผู้จองซื้อไม่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่ ในกรณีนี้ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์จะดำเนินการนำหน่วยทราสต์ที่ได้รับจัดสรรฝากไว้กับ “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทราสต์ที่บริษัทหลักทรัพย์นั้นฝากหน่วยทราสต์อยู่ และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันทำการสำหรับผู้จองซื้อทุกประเภท นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ ในขณะเดียวกัน บริษัทหลักทรัพย์นั้นก็จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทราสต์ที่ผู้จองซื้อฝากไว้ ในกรณีนี้ ผู้ที่ได้รับจัดสรรจะสามารถขายหน่วยทราสต์ที่ได้รับการจัดสรรได้ทันทีที่หน่วยทราสต์ได้รับอนุญาตให้ทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในกรณีที่ผู้จองซื้อเลือกให้ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์ดำเนินการตาม (1) นี้ ชื่อของผู้จองซื้อจะต้องตรงกับชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ผู้จองซื้อประสงค์จะฝากหน่วยทราสต์ไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว มิฉะนั้นแล้ว ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์ขอสงวนสิทธิในการฝากหน่วยทราสต์ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ตาม (2) หรือ ดำเนินการออกใบทราสต์ให้แก่ผู้จองซื้อตาม (3) แทน ขึ้นอยู่กับความครบถ้วนของเอกสารในแต่ละกรณี

(2) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทราสต์ แต่ประสงค์จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (Scripless System) โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหน่วยทราสต์ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 กรณีนี้ ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์จะดำเนินการนำหน่วยทราสต์ที่ได้รับจัดสรรฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทราสต์ตามจำนวนที่ผู้จองซื้อได้รับการจัดสรรไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อทุกประเภท ทั้งนี้ผู้จองซื้อต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ หรือกฎเกณฑ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงกฎหมายของรัฐต่างประเทศ เช่น FATCA/CRS ด้วย การจะฝากหน่วยทราสต์ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ผู้จองซื้อจะต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในเอกสาร “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Individual Customer)” และหากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคล ต้องกรอกเอกสาร “แบบแจ้งสถานะความเป็นบุคคลอเมริกันและผู้มีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศอื่น (FATCA/CRS Self-Certification Form for Entity/Juristic Person)” พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูลเพื่อเป็นเอกสารประกอบการจองซื้อ เพื่อนำส่งให้แก่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ด้วย ทั้งนี้ หากปรากฏข้อบ่งชี้ว่า ผู้จองซื้อเป็นบุคคลอเมริกันตามกฎหมาย FATCA และ/หรือมีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในประเทศคู่สัญญาตามหลักเกณฑ์ CRS ผู้จองซื้อยินยอมที่จะรับการจัดสรรหน่วยทราสต์เป็นใบทราสต์ตาม (3) ให้แทน และจะจัดส่งให้ตามชื่อและที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อ นอกจากนี้ หากผู้จองซื้อไม่จัดทำเอกสารตามที่กำหนดข้างต้นอย่างครบถ้วน ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์ขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการออกเป็นใบทราสต์ตาม (3) ให้แทน และจะจัดส่งให้ตามชื่อและที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อ

หากผู้จองซื้อต้องการถอนหน่วยทราสต์ออกจากบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ผู้จองซื้อสามารถติดต่อได้ที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ซึ่งจะมีค่าธรรมเนียมการถอนหน่วยทราสต์ตามอัตราที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์กำหนด และจะต้องใช้เวลาในการดำเนินการ ดังนั้น ผู้จองซื้อที่นำฝากหน่วยทราสต์ในบัญชีดังกล่าวอาจไม่สามารถถอนหน่วยทราสต์ได้ทันภายในวันที่หน่วยทราสต์ของกองทราสต์เริ่มทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์

(3) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประสงค์จะขอรับใบทราสต์โดยให้ออกใบทราสต์ในนามของผู้จองซื้อ ผู้เสนอขายหน่วยทราสต์โดยศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะส่งมอบใบทราสต์ตามจำนวนที่ได้รับการจัดสรรให้แก่ผู้จองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามชื่อที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อหน่วยทราสต์ภายใน 15 วันทำการ นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อทุกประเภท ในกรณีนี้ ผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรจะไม่สามารถขายหน่วยทราสต์ที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้

จนกว่าจะได้รับใบทรัสต์ ซึ่งอาจจะได้รับภายหลังจากที่หน่วยทรัสต์ของผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์ได้เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ทั้งนี้ หากผู้จองซื้อไม่ระบุเลือกกรณีใดกรณีหนึ่งในใบจองซื้อ หรือ ข้อมูลที่ผู้จองซื้อระบุไม่สัมพันธ์กันหรือไม่ชัดเจน หรือไม่ได้รับรหัสสมาชิกบริษัทหลักทรัพย์ ชื่อบริษัทหลักทรัพย์ หรือหมายเลขบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อย่างใดอย่างหนึ่ง ผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์ของสวสลิทรีที่ฝากหน่วยทรัสต์ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ตาม (2) หรือ ดำเนินการออกไปทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อตาม (3) แทน ขึ้นอยู่กับความครบถ้วนของเอกสารในแต่ละกรณี และผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์จะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ไม่สามารถขายหน่วยทรัสต์ที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการแรกของการซื้อขายหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรร

6. ข้อมูลสำคัญอื่น ๆ

(1) ผู้จองซื้อที่เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมมีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติม ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ จะต้องกรอกใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ หรือจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ (Online) แยกต่างหาก จากหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรในส่วนอื่น (ถ้ามี)

(2) หากผู้จองซื้อไม่ส่งมอบเอกสารประกอบการจองซื้อตามที่กล่าวข้างต้นหรือส่งมอบเอกสารไม่ครบถ้วน ภายในวันและเวลาที่กำหนด ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ของสวสลิทรีที่จะถือว่า ผู้จองซื้อสละสิทธิในการจองซื้อในครั้งนี้

(3) หากผู้จองซื้อระบุจำนวนหน่วยทรัสต์ในใบจองซื้อ ไม่ตรงกับจำนวนเงินที่ชำระ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ขอสงวนสิทธิที่จะถือตามจำนวนที่น้อยกว่าระหว่างจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อและจำนวนเงินที่ได้รับชำระ และสงวนสิทธิที่จะใช้ดุลยพินิจในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ ตามที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์เห็นสมควร

(4) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและได้ชำระค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามขั้นตอนได้

(5) ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์อาจพิจารณาปฏิเสธหรือยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อ และขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ ในกรณีที่ไม่สามารถ เรียกเก็บเงินค่าจองซื้อจากผู้จองซื้อไม่ว่าด้วยกรณีใด ๆ ก็ตามที่มิใช่ความผิดของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนภายในกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ หรือ ผู้จองซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข วิธีการจองซื้อและวิธีการชำระเงินค่าจองซื้อ ตามที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้ ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะอยู่ภายใต้ดุลยพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่เพียงผู้เดียว

(6) ผู้จองซื้อที่มีถิ่นที่อยู่ในต่างประเทศ จะต้องเป็นผู้รับภาระในเรื่องของข้อกำหนด กฎระเบียบ และภาษี ต่างๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการลงทุนในหน่วยทรัสต์ ตามเงื่อนไขและวิธีการที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์กำหนด ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะไม่เสนอขาย ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ ที่อาจส่งผลเป็นการกระทำอันขัดต่อกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับเกี่ยวกับการ เสนอขายและการจัดสรรหน่วยทรัสต์ของต่างประเทศ หรือจะทำให้กองทรัสต์ต้องมีภาระหน้าที่หรือค่าใช้จ่ายในการดำเนินการใด ๆ เพิ่มเติมไปจากที่ต้องดำเนินการภายใต้กฎหมายไทย โดยสัญญาผู้ถือ หน่วยทรัสต์เดิมที่ไม่ใช่สัญชาติไทยที่ผู้จัดการกองทรัสต์จะนำมาพิจารณาว่าอาจจะไม่จัดสรรหน่วยทรัสต์ ให้ตามหลักเกณฑ์ข้างต้นปรากฏรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในสิ่งที่ส่งมาด้วย 13

(7) หากท่านมีข้อสงสัยประการใด กรุณาติดต่อสอบถามได้ที่

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์ 02-777-6784